

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/23593 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2566 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด แชนเดอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเดอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
การโอนสิทธิให้กับ นิติบุคคลอาคารชุด	หลักฐานการส่งมอบรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับสมบูรณ์ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ ได้รับแจ้งความเห็นชอบจาก สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม	ตรวจสอบว่ามีการส่งมอบ รายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ ได้รับแจ้งความเห็นชอบจาก สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เมื่อมีการก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด	เมื่อมีการก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด	รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ตรวจสอบการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับ สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตบางพลัด และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี ภายใน เดือน กรกฎาคม และ เดือนมกราคม จองปี ถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ค
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	การเติบโตของต้นไม้	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมโดยเร็ว	เดือน ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 26 ตามที่กำหนดไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1, 3)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.2 คุณภาพอากาศ	การเติบโตของต้นไม้	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมโดยเร็ว	เดือน ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 26 ตามที่กำหนดไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1, 3)
	การตัดแต่งกิ่งควบคุมทรงพุ่ม และความสูง	ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของ ลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม พร้อมทั้งตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3)
	ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถเรียบร้อย	ตรวจสอบการติดป้าย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7)
	ป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง			ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.3 ระดับเสียง	ประสิทธิภาพการทำงาน เครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ	ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดีตามคู่มือของผลิตภัณฑ์	ตามคู่มือของผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ ให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข4
1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	การติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว	ตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้มองเห็นได้ชัดเจนและอยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีชำรุด ต้องแก้ไข	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้มองเห็นได้ชัดเจนและอยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.5 ทรัพยากรน้ำ	การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และ ถนน สาธารณะอื่น	ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน จรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่น โดยเด็ดขาด	ทุก วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน จรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะใกล้เคียง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11)
	การทิ้งขยะ /เศษวัสดุเคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่น	ตรวจสอบไม่ให้มีการทิ้งขยะเศษวัสดุเคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด		ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มีการทิ้งขยะเศษวัสดุ เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การเติบโตของต้นไม้	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูก ซ่อมแซม โดยเร็ว	เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 26 ตามที่กำหนดไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1, 3)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน จรัญ สนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่น	ตรวจสอบไม่ให้เกิดการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการ บำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญ สนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่น โดยเด็ดขาด	ทุก วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบไม่ให้เกิดการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการ บำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญ สนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่น โดยเด็ดขาด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11)
	การทิ้งขยะ/เศษวัสดุ/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน จรัญ สนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่น	ตรวจสอบไม่ให้เกิดการทิ้งขยะ/เศษวัสดุ เคมีภัณฑ์ ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน จรัญ สนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด	ทุก วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้เกิดการทิ้งขยะเศษวัสดุ เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญ สนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
1) การใช้น้ำประปา	ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และ ระบบจ่ายน้ำประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และ ระบบจ่ายน้ำประปา	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 27)
	โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และ ชั้น ห้องเครื่องลิฟต์ รอยแตกร้าว	ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นห้องเครื่องลิฟต์	ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นห้องเครื่องลิฟต์	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23)
	เครื่องสูบน้ำ	ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำตามคู่มือของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำตามคู่มือของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก ข4
	ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น	มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำมิวเคอเรทหาลำเชื้อ Total Coliform bacteria ปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง
	ปริมาณ Total Coliform bacteria ในถังเก็บน้ำประปา	Multiple tube	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
2) การจัดการระบบระบายน้ำ					
1. บริเวณรอบสระว่า ย น้ำ แ ล ะ ส่วนประกอบ	มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่า ย น้ำ ได้ แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรังขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่า ย น้ำ ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลา เปิ ด ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่า ย น้ำ ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30, 31)
	เครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter แ ล ะ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ	ตรวจสอบให้มีเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter แ ล ะ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ ประจำโครงการและอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลา เปิ ด ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำโครงการ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
2) การจัดการระบบระบายน้ำ					
1. บริเวณรอบสระว่า ย น้ า แ ล ะ ส่วนประกอบ	แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่า ย น้ า เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	ตรวจแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่า ย น้ า และอยู่ในสภาพดี	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลา เปิ ด ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบแสงสว่างบริเวณสระว่า ย น้ า ให้อยู่ในสภาพดี และมองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 81)
	มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่า ย น้ า หรือไม่	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลา เปิ ด ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกสระว่า ย น้ า และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35, 36)
	ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	ตรวจสอบความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณสระว่า ย น้ า	ทุก วัน ต ล อ ด ระยะ เวลา เปิ ด ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณสระว่า ย น้ า	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29)
	พื้นที่รอบสระว่า ย น้ า	ตรวจสอบพื้นที่รอบสระว่า ย น้ า ไม่ให้มีตะไคร่น้ำ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินแก้ไขทันที	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลา เปิ ด ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่รอบสระว่า ย น้ า ไม่ให้มีตะไคร่น้ำ ไม่ให้น้ำขัง หรือลื่น	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการ อื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามมาตรฐานกำหนด	ภาคผนวก ง
	ใส สะอาดไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	ตรวจความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	pH meter	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด	ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ทั่วประเทศโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	ภาคผนวก ง
	ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm	Free and Total Chlorine Test kit	บริการ ในวันที่แดดจัดหรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		ภาคผนวก ง
	ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร	MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามมาตรฐานกำหนด	ภาคผนวก ง
	ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Frcal Coliform) ต้องไม่พบ	Multiple tube fermentation technique	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามมาตรฐานกำหนด	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	ตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับ สารอื่น (Combined chloride) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Psuedomonas aeruginosa)	ตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับ สารอื่น (Combined chloride) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Psuedomonas aeruginosa)	อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามมาตรฐานกำหนด	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แสปเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	เครื่องกรองน้ำไม่อุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	ตามระยะเวลาในคู่มือของผลิตภัณฑ์	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ ไม่อุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 32)
3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณ สระ ว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน	ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1.ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2.ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.ผู้ที่เป็นโรคติดต่อห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4.ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5.ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลายหรือสิ่งน้ำมูกลงในสระ 6.ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7.จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับได้ 8.วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	ทุกวัน	ทางโครงการมีป้ายกฎระเบียบข้อปฏิบัติการเข้าใช้สระว่ายน้ำติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 34, 39)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	-มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” -ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี -ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	ทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีสถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่าสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 37)
	มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	-ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ -ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	ทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งจัดเตรียมห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 38, 40)
	มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบังสามารถเห็นได้ชัดเจน	ทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 39)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ					
3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	ติดตามหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบหมายเลขโทรศัพท์ที่มองเห็นได้ชัดเจนอยู่เสมอ	ทุก วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจมองเห็นได้ชัดเจนอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 41, 42)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล					
	กากไขมัน	ตรวจสอบปริมาณกากไขมัน และทำความสะอาดถังดักไขมัน	ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดถังดักไขมันเป็นประจำ	-
	ตะกอนส่วนเกิน	ตรวจสอบตะกอนส่วนเกิน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกักกากตะกอน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตะกอนในบ่อตะกอนเวียนกลับ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกักกากตะกอน	-
	สิ่งปฏิกูลในถังแยกตะกอน	ตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในถังแยกตะกอนพร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกักกำจัดสิ่งปฏิกูล	ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในส่วนแยกกากตะกอนหนักพร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกักกำจัดสิ่งปฏิกูล	-
	pH, BOD SS, Settleable Solids, TDS Sulfide TKN Fat Oil and Grease	ป ร ะ ก า ศ ก ร ะ ท ร ว ง ท ร ั พ ย า ก ร ฐ ร ฐ ม ชาติ และ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด พ.ศ. 2548	เดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่องเป็นเวลา 1 ปี โดยตรงจัดทำข้อมูล ไว้เป็นหลักฐาน เพื่อ ก า ร ต ร ว จ ส อ บ ย้อนหลังได้	ทางโครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดย ควบคุมค่าให้เป็นไปตามมาตรฐานประกาศ กระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล					
	ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2	ทุก วัน ต ล อ ด ระ ยะ เ ว ล า เปิ ด ดําเนินการ	ทางโครงการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	ภาคผนวก ข6
	ฝาบ่อ ขัอต่ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบฝาบ่อและคูแผลฝาบ่อ ขัอต่ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย		ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบฝาบ่อและคูแผลฝาบ่อ ขัอต่ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 88)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม					
	เศษขยะ และตะกอนดินทราย	ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำทิ้งโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำทิ้งโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 49)
3.4 การจัดการขยะ					
	ความสามารถในการรองรับขยะและสภาพทั่วไป	ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้าผู้รื้อน หรือชำรุดต้องแก้ไขทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตรวจสอบภาชนะรองรับขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้าผู้รื้อน หรือชำรุดต้องแก้ไขทันที	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46)
	ขยะตกค้าง	ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับขยะ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับขยะ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.4 การจัดการขยะ					
	ประตูห้องพักขยะรวม	ตรวจสอบประตูห้องพักขยะประจำชั้นห้องพักขยะรวม ต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	ทุก วัน ต ล อ ด ระ ยะ เ ว ล า เ ปิ ด ด า เ นื น การ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประตูห้องพักขยะประจำชั้นห้องพักขยะรวม ต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55)
	การคัดแยกมูลฝอย	ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยให้สอดคล้องกับชนิดและประเภทของภาชนะรองรับมูลฝอยของโครงการ		ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยให้สอดคล้องกับชนิดและประเภทของภาชนะรองรับมูลฝอยของโครงการ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 60)
3.5 พลังงานและไฟฟ้า					
	การผูกרוןหรือสายไฟชำรุด	ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	เดี อ น ละ 1 ค ร ้ ง ต ล อ ด ระ ยะ เ ว ล า เ ปิ ด ด า เ นื น การ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วไหลการลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 65)
	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้า	ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือของผลิตภัณฑ์	ทุก 6 เดือน/ครั้ง ต ล อ ด ระ ยะ เ ว ล า เ ปิ ด ด า เ นื น การ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือของผลิตภัณฑ์	ภาคผนวก ข8

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.5 พลังงานและไฟฟ้า					
	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	ทดสอบสมรรถนะเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำตามมาตรฐาน วสท. 112002-59	ทุกสัปดาห์ และอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 30 นาที ตามมาตรฐาน วสท. 112002-59	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ทดสอบสมรรถนะเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำตามมาตรฐาน วสท. 112002-59	ภาคผนวก ข8
3.6 การจราจร					
	กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	ทุก วัน ต ล อ ด ระ ยะ เ ว ล า เป็ ด ด ำ เ น อ ง ค ร	ทางโครงการมีการกำชับเจ้าหน้าที่ให้ดูแลและตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 75)
	ป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา		ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้าย สัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 70)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.6 การจราจร					
	ระบบจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ บ้าย และสัญญาณจราจร	ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ บ้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ดีอยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว	ทุก วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ บ้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ดีอยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7, 9, 70, 76)
3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม					
	การประชาสัมพันธ์การบังคับสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์การบังคับสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบังคับสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุหรือไม่	ภายใน 1 ปี หลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	ก่อนเปิดดำเนินการ โครงการมีการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบังคับสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้จากการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียน	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แสปเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม					
ก ร ณี ที่ มี ก า รเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการภายในหลังเปิดดำเนินการ	การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมของสถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความต้องการ การรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์	ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายตัวโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีผลกระทบที่จะเปลี่ยนแปลงโครงการ	-
		การสอบถามแบบสอบถาม			
		วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ			
		ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน					
1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR)	รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะและความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/โครงการต่างๆ	อย่างน้อยปีละ 1 โครงการ	ทางโครงการมีการรวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะและความคิดเห็นที่มีต่อการดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR)	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 89)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเดอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน					
(กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการภายในหลังเปิดดำเนินการ)	จัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่ม ผู้ที่มีส่วนได้ส่วนเสียจากโครงการ ได้แก่ พื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร	ใช้วิธีตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กำหนดพร้อมทั้งให้เป็นไปตามหลักวิชาการ	ทุกครั้งก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงโครงการ	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน					
2) การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน	-จำนวนครั้งการร้องเรียน -ประเภทปัญหาการร้องเรียน -ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข -ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียนและวิธีการแก้ไขปัญหาช่องต่างๆ	ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาที่เกิดซ้ำตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโครงการ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 87)
		จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากโครงการพร้อมกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหาทันที	ปีละ 2 ครั้ง	ทางโครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโครงการ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 87)
		รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียนและวิธีการแก้ปัญหาจากหน่วยงาน เช่นสำนักงานเขต		ทางโครงการจัดให้มีการรวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ปัญหาจากหน่วยงาน เช่นสำนักงานเขต	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 87)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน					
2) การดำเนินการรับ เรื่องร้องเรียน		พิจารณาและกำหนดแนวทางแก้ไข ข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหา ป้องกันการเกิดซ้ำ	ปีละ 2 ครั้ง	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีข้อร้องเรียน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 87)
		ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที		ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีข้อร้องเรียน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 87)
4.3 การสาธารณสุข					
	เบอร์ติดต่อรถพยาบาล ฉุกเฉิน หรือเบอร์ สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถง ลิฟต์โดยสาร	ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรถพยาบาล ฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาล ใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่ จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถง ลิฟต์โดยสาร	ทุ ก วัน ต ล อ ด ระ ยะ เ ว ล า เปิ ด ด า เนิ น การ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเบอร์ ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาล ใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศ ไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย					
	การอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน	ตรวจสอบการอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน	ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีการอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 81)
	การแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำ และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน	ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำ และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำ และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 81)
	อุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ	ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ก่อนนำมาใช้งาน หากพบอุปกรณ์หรือเครื่องมือชำรุดต้องส่งซ่อม หรือนำออกจากบริเวณที่เก็บอุปกรณ์ที่ใช้งาน		ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากพบอุปกรณ์หรือเครื่องมือชำรุด ต้องส่งซ่อม หรือนำออกจากบริเวณที่เก็บอุปกรณ์ที่ใช้งาน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 81)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ					
	ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือของผลิตภัณฑ์	ตาม คู่มือ ของ ผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี	ภาคผนวก ข13
	ประสิทธิภาพการทำงานของไฟส่องสว่าง	ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการให้สามารถใช้งานได้	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการให้สามารถใช้งานได้	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 77)
	เหตุการณ์ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ตรวจสอบและบันทึกเหตุการณ์ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและบันทึกเหตุการณ์ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 76)
	เศษวัสดุที่ตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และจุดเสี่ยงต่อการตกหล่น	ตรวจสอบการตกหล่นของเศษวัสดุต่างๆ รวมถึงข้อร้องเรียนต่ออาคารข้างเคียง	ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการตกหล่นของเศษวัสดุต่างๆ รวมถึงข้อร้องเรียนต่ออาคารข้างเคียง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 81)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.6 การป้องกันอัคคีภัย					
	ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้	ตรวจสอบระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตามคู่มือของผลิตภัณฑ์	ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข11
	ระบบดับเพลิงแบบกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) มีสภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบระบบป้องกันเพลิงไหม้ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตามคู่มือผลิตภัณฑ์		ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันเพลิงไหม้ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข11
	ถังดับเพลิงมือถือ มีสภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบถังดับเพลิงมือถือ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตามคู่มือผลิตภัณฑ์		ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังดับเพลิงมือถือ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 91)
	ป้ายบอกทางหนีไฟ และป้ายแสดงแผนผังอาคาร	ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ และป้ายแสดงแผนผังอาคาร ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน		ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ และป้ายแสดงแผนผังอาคาร ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 85)
	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	การจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย		ทางโครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ					
	การเติบโตของต้นไม้	การตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	เดือน ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 26 ตามที่กำหนดไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1, 3)
	ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้	ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3)
	ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ ภาระความสูงของต้นไม้	ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนนอก	ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม พร้อมทั้งตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ					
	การประชาสัมพันธ์การบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบังทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ภายใน 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	ก่อนเปิดดำเนินการ โครงการมีการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังบังแสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ จากการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียน	-
4.8 การเปลี่ยนแปลงของลม					
	การประชาสัมพันธ์ การเปลี่ยนแปลงของลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การเปลี่ยนแปลงของลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ภายใน 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	ก่อนเปิดดำเนินการ โครงการมีการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังบังแสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ จากการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียน	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.9 การบดบังแสงแดด					
	การประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ภายใน 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	ก่อนเปิดดำเนินการ โครงการมีการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังบังแสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ จากการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียน	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

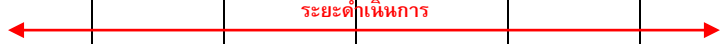
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand; BOD	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C (2540 C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen; TKN	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Gravimetric Method (2540 F)
คุณภาพน้ำถึงเก็บน้ำใต้ดิน	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Color	Visual Comparison Method (2120 B)
Odor	Observation Method
Turbidity	Nephelometric Method (2130 B)
Total Coliform Bacteria	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 A-C)
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Chloride	Argentometric Method (4500-Cl- B)
Total Chlorine	DPD Colorimetric Method (4500-Cl G.)
Combine Chlorine	DPD Colorimetric & Calculate (4500-Cl G.)
Alkalinity	Titration Method (2320 B)
Calcium Hardness	EDTA Titrimetric Method (2340 C.)
Cyanuric acid	Turbidimetric Method
Ammonia-nitrogen	Titrimetric Method (4500-NH ₃ B, C)
Nitrate-nitrogen	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)
Total Coliform Bacteria	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 A-C)
Fecal Coliform Bacteria	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 A-C, E)
Escherichia coli	Multiple-Tube Technique (9221 A-C., E., G., 9225 C.-D.)
Staphylococcus aureus	Multiple-Tube Technique (9213 B)
Pseudomonas aeruginosa	Multiple-Tube Technique (9213 F)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) ของนิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 1 คุณภาพน้ำทิ้ง 1) จุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) บ่อพักน้ำใส	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (TSS) - สารละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	1 เดือน / ครั้ง						
			✓	✓	✓	✓	✓	✓
4) ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- Color - Odor - Turbidity - Fecal Coliform Bacteria		-	-	-	✓	-	-

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 2 คุณภาพสระว่ายน้ำ น้ำในสระว่ายน้ำ	Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Combined chloride Total Chlorine Alkalinity Calcium hardness Cyanuric acid Chloride Ammonia Nitrate-nitrogen Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	ปีละ 1 ครั้ง	-	-	-	✓	-	-

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 3 สถานี ได้แก่ 1) จุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) บ่อพักน้ำใส ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand (BOD), Total Suspended Solids (TSS), Total Dissolved Solids (TDS), Fat Oil & Grease, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN), ตะกอนหนัก Settleable Solids, Sulfide, ตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 โดยค่าส่วนใหญ่พบว่าค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึง ตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด เปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึง ตารางที่ 3-6

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการอาคารชุด แสปเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		21/01/2569	23/02/2569	23/03/2569	23/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	6.9	7.1	7.1	7.0	7.1	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	38.8	42.6	49.4	48.2	39.5	35.6
Total Suspended Solids	mg/L	36	38	46	45	42	40
Total Dissolved Solids	mg/L	434	420	452	438	416	422
Oil & Grease	mg/L	2.6	2.8	5.2	4.6	3.8	4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	35.4	38.8	47.8	42.6	42.6	39.4
Sulfide	mg/L	1.6	1.4	2.6	2.5	2.4	2.2
Settleable Solids	ml/L	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุดน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุดน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/01/2569	23/02/2569	23/03/2569	23/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.5	7.6	7.6	7.8	7.4	7.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	3.8	4.0	5.4	4.2	2.3	3.6	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	298	304	434	426	260	444	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.2	2.6	3.8	3.0	1.8	2.3	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้งMethod Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023**ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บ่อพักน้ำใส โครงการอาคารชุด แชนเดอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งบ่อพักน้ำใส						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/01/2569	23/02/2569	23/03/2569	23/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.8	7.5	7.8	7.4	7.7	7.2	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	2.6	2.2	4.8	15.6	2.1	18.3	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	12	<10	17	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	284	280	398	372	248	368	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	1.8	1.4	2.2	12.8	1.6	4.2	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้งMethod Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023**ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำถึงเก็บน้ำใต้ดิน (Tap water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน (Tap water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1) ถังเก็บน้ำใต้ดิน ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Color, Odor, Turbidity, Total Coliform ปีละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนเมษายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง **ตารางที่ 3-7**

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำถึงเก็บน้ำใต้ดิน (Tap water) จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1) ถังเก็บน้ำใต้ดิน เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011 พบว่า ทั้ง 2 สถานี มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำถึงเก็บน้ำใต้ดิน (Tap water) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำถึงเก็บน้ำใต้ดิน	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		23/04/2569	
Color	Pt-Co	<1.0	≤ 15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
Turbidity	NTU	<0.01	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ถึงเก็บน้ำใต้ดิน

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ.2565

3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) Fecal Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus ,Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-8 ถึง ตารางที่ 3-9

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) ของโครงการอาคารชุด แชนเดอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		21/01/2569	23/02/2569	23/03/2569	23/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
Total Coliform Bacteria	MPN/100	<3	<3	<3	<3	<3	<3	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) ของโครงการอาคารชุด แชนเดอร์วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ปีละครั้ง

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		23/04/2569	
Chloride	mg/L	247	≤ 600
Total Chlorine	mg/L	0.76	-
Combine Chlorine	mg/L	0.68	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	88	80-100
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	276	250-600
Cyanuric acid	mg/L	42	30-60
Ammonia-nitrogen	mg/L	0.58	≤ 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	1.2	≤ 50
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected
Escherichia coli	Per 100 ml.	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	Per 100 ml.	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	Per 100 ml.	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน